



**ID:113162 - Preventa**  
**Departamentos Santa María**  
 Desde **\$7,208,000 MXN**  
 Hasta **\$7,455,000 MXN**



**Proyectos VIA**  
 Celular: (81) 8275-1060  
[proyectos@gvia.mx](mailto:proyectos@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Santa María  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras desde :** 2      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:**  
**Medios Baños:** 1      Desde: 78 mts<sup>2</sup> - Hasta: 83 mts<sup>2</sup>  
**Plantas:** 20      **Frente:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2      **Fondo:** 0 Mts  
**Antigüedad:**

### Detalle

PROYECTO DE USOS MIXTOS- Espectaculares vistas ininterrumpidas a la Sierra Madre y al Cerro de la Silla. Tipología 2 recámaras  
 Equipamiento: Detección de humo y extinción de incendio. Tri generación (energía limpia y ahorros en el costo de luz-) Seguridad 24/7  
 -Control de accesos -27 niveles de departamentos -2 cajones por departamento -Bodega por departamento -9 niveles de estacionamiento  
 -Departamentos desde 81 m<sup>2</sup> a 109 m<sup>2</sup> -Altura de piso a techo 2.80 m  
 INCLUYE: cocina con estufa, horno y parrilla, microcampana, tarja y llave mezcladora. -Baños equipados a excepción de cancel -Iluminacion Led -Puertas exterior e interior ENTREGA: 32 meses \*Disponibilidad y precios sujetos a cambio sin previo aviso

### Características

- Recepción
- Jardín
- Teléfono
- Terraza
- Agua
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Mascotas
- Seguridad
- Elevador
- Cable TV
- Gas
- Cocina
- Alarma
- Asadores
- Equipado
- Alberca
- Gimnasio
- Cuarto de servicio
- Luz
- Estufa
- Cisterna
- Bodega
- Sótano

Otros: Entrega Finales 2023

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

