



**ID:110363 - Preventa de departamentos Zona Valle Poniente 3R**

Desde **\$18,450,000 MXN**  
Hasta **\$25,300,000 MXN**



**Proyectos VIA**  
Celular: (81) 8275-1060  
Whatsapp: (81) 8275-1060  
[proyectos.gvia@gmail.com](mailto:proyectos.gvia@gmail.com)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** La Banda  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras desde :** 2      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2      **Construcción:**  
**Medios Baños:** 1      Desde: 239 mts<sup>2</sup> - Hasta: 246 mts<sup>2</sup>  
**Plantas:** 1      **Frente:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2      **Fondo:** 0 Mts  
**Antigüedad:**

### Detalle

Tipología 2, 3 recámaras y PH Preventa en exclusivo desarrollo ubicado en Valle Poniente Unidades de 3R + Flex + 2.5 Baños+ Cuarto de Servicio Desde: 156 m2 Hasta: 181 m2 Forma de entrega: Con acabados sin 4'c Fecha de entrega: Otoño 2025 Amenidades: Ludoteca, Alberca con carril de nado y área infantil, Juegos infantiles, Cancha de futbol y tableros de basketball, sala de juegos, asadores, gimnasio. Llámanos sin compromiso al 818-275-10-60 y te asesoramos con gusto en nuestra área de Proyectos. \*\*Disponibilidad y Precio, sujeto a cambio sin previo aviso\*\*

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Elevador     ● Gimnasio
- Teléfono     ● Terraza      ● Gas
- Luz           ● Agua         ● Asadores
- Mascotas

Otros: Entrega 2025

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

