



**ID:105681 - Preventa de Departamentos Zona Obispado**

Desde **\$6,600,000 MXN**  
Hasta **\$6,814,745 MXN**



**Proyectos VIA**

**Celular: (81) 8275-1060**

**Whatsapp: (81) 8275-1060**

**proyectos.gvia@gmail.com**

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras desde :</b> 2	<b>Terreno:</b> 77 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 2	<b>Construcción:</b>
<b>Medios Baños:</b> 0	Desde: 77 mts <sup>2</sup> - Hasta: 105 mts <sup>2</sup>
<b>Plantas:</b> 1	<b>Frente:</b> 0 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 1	<b>Fondo:</b> 0 Mts
<b>Antigüedad:</b>	

### Detalle

Una torre de alto valor patrimonial ubicada estratégicamente en una de las zonas de negocios con más crecimiento en la ciudad. Está diseñado para ser un desarrollo de uso mixto que ensambla de manera eficiente comercio, oficinas corporativas, cowork & business center y departamentos. Este Proyecto, constará de 24 de departamentos desde 77m2 hasta 105m2 Con tipologías desde 2 rec, 2 baños, hasta 2 rec + Flex y 2 baños. Forma de entrega: Obra Blanca También contará con SUITES de 50m2 totalmente equipadas Uso Exclusivo Pool de Renta en \$3,200.000. Con esquema de Pago 30% de enganche y 70% diferido en 18 MSI. Fecha de entrega : Verano 2024 Llámanos sin compromiso al 818-275-10-60 y te asesoramos con gusto en nuestra área de Proyectos. \*\*\*Precio y disponibilidad sujeto a cambios\*\*\*

### Características

- Recepción   ● Seguridad   ● Elevador
- Luz   ● Agua   ● Cisterna

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

