



ID: **110651** - Torre Alta

**\$121,500** MXN



**Socorro Figueroa**

Celular: (81) 1599-5620

Whatsapp: (81) 1599-5620

socorro.figueroa@gvia.mx

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 9  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 311 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 311 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 15 Mts  
**Fondo:** 13 Mts

### Detalle

Hermosa oficina con acabados de lujo en la mejor zona de San Pedro, tiene 278mts de oficinas y 33mts compartidos en recepción con otras dos oficinas. Cuenta con Baño de hombres, baño de mujeres, cocineta amueblada, refrigeración central, dos oficinas privadas con baño, sala de juntas, 164mts de área abierta, site, iluminación led. Puede tener 9 lugares de estacionamiento a \$415 mensual cada uno. Si no ocupa no paga este rubro. Mantenimiento \$34.34 x mt<sup>2</sup>. Es decir, serían \$10,704.46 Precios Más Iva. Ven y Conócela te va a encantar.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

