



ID:122119 - Prados de la Silla

\$7,500,000 MXN



Angélica Mata

Celular: (81) 1044-2400

Whatsapp: (81) 1044-2400

angelica.mata@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Prados de la Silla  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3      **Terreno:** 204 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4      **Construcción:** 320 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2      **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 3      **Fondo:** 22 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Te gusta la zona sur? ven a conocer esta casa totalmente equipada en Prados de la Silla, con unas vistas espectaculares, ubicación inmejorable y distribución perfecta. Son tres pisos donde encontraras 3 habitaciones, 4 baños, 2 medios baños, cuarto de servicio con baño, cocina equipada, estufa, portón eléctrico, alarma, bodega, 2 cajones de estacionamiento, hermosa alberca con cascada en un rooftop con asador para disfrutar en familia. Son 204m2 de terreno y 320m2 de construcción, Esta casa es perfecta para empezar su nuevo sueño. Haga su cita. Se aceptan solo recursos propios.

### Características

- |                      |             |               |
|----------------------|-------------|---------------|
| ● Alberca            | ● Minisplit | ● Calefacción |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza   | ● Boiler      |
| ● A/C                | ● Gas       | ● Luz         |
| ● Agua               | ● Cocina    | ● Estufa      |
| ● Portón eléctrico   | ● Alarma    | ● Asadores    |
| ● Bodega             | ● Mascotas  | ● Equipado    |

Otros: alberca con cascada, rooftop con asador

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

