



**ID:114515 - Libertad**  
**\$65,000,000 MXN**



**Angélica Mata**  
 Celular: (81) 1044-2400  
[angelica.mata@gvia.mx](mailto:angelica.mata@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Libertad  
**Zona:** Guadalupe

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 12      **Terreno:** 1575 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 8      **Construcción:** 1480 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 4      **Frente:** 52 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 30 Mts  
**Estacionamiento:** 15  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Excelente propiedad en la zona mas bonita de Linda Vista, esta cuenta con tres propiedades en conjunto para ud. que busca casa y propiedad para padres o hijos y vivir juntos. Se ubica en la zona de Col. Libertad semi privada, con excelentes accesos y vías rapidas de comunicacion. La propiedad tiene 1,575m2 de terreno en el cual se ubica la casa principal de una planta, con 4 habitaciones, 4 baños, un medio baño, area de biblioteca, amplia area social climatizada, asadores, gimnasio y una linda alberca. Dentro de la propiedad convive con dos casas de 2 plantas cada una, con tres habitaciones en la parte alta, area de tv, cocina equipada, 3 baños y cochera, para 4 autos. Paneles solares en las tres propiedades, circuito cerrado con cámaras de vigilancia, 6 portones automatizados, agua de pozo, cisterna y estacionamiento para 15 autos. La propiedad esta lista para habitarse, venga a conocerla, Se vende completa en una sola exhibición. Precio negociable

**Características**

- Recepción
- Alberca
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros: casa principal una planta, paneles solares, cisterna, agua pozo, portones automatizados, estacionamiento para 15 autos



**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)