



**ID:110182 - Cumbres Elite sector Olimpo**

**\$5,500,000 MXN**



**Angélica Mata**  
 Celular: (81) 1044-2400  
 Whatsapp: (81) 1044-2400  
[angelica.mata@gvia.mx](mailto:angelica.mata@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Cumbres Elite Premier  
**Zona:** García

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 144 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 285 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 18 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Bella casa ubicada en fraccionamiento privado, en una zona con hermosas vistas, colegios, centros comerciales y hospital cerca. Planta Alta: 3 habitaciones con baño vestidor, estancia, sink. Planta Baja: Cocina equipada con horno de microondas, estufa y lavavajillas. Sala, comedor, lavandería, boiler y pasillo lateral, además de un lindo patio muy acogedor. La casa se entrega con minisplits, abanicos, persianas y portón eléctrico. El fraccionamiento tiene dos parques, canchas y área de asador. Vigilancia 24/7 Ven a conocerla, reestrene. Incluye tinaco de 1,000 litros con bomba eléctrica.

**Características**

- Seguridad    ● Jardín                      ● Minisplit
- Teléfono     ● Calefacción              ● Terraza
- Boiler         ● A/C                         ● Gas
- Luz            ● Agua                       ● Cocina
- Estufa        ● Portón eléctrico        ● Asadores
- Mascotas    ● Equipado

Otros: el fraccionamiento tiene dos parques con canchas y asadores.

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

