



ID:106362 - Holbox

\$590,000 USD



Angélica Mata

Celular: (81) 1044-2400

Whatsapp: (81) 1044-2400

angelica.mata@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Quintana Roo  
**Municipio:** Lázaro Cárdenas  
**Colonia:** Isla de Holbox  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 137 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 137 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Bello departamento en pre-venta KabanCondoHotel Isla Holbox. Es un complejo habitacional pensado para inversionistas que busquen generar ingresos a través de la renta vacacional, combinado con una excelente plusvalía y flexibilidad de poder viajar a una paradisíaca isla en el Mar Caribe. Ubicado en la parte sur de la isla conocida como Punta Cocos, es el área de mayor crecimiento. Se llega por medio de Ferry. Está a 100 metros de la playa y cercano a uno de los hoteles más exclusivos de Holbox (Nomadé Holbox). Departamentos de 137 metros, 2 habitaciones, 2 baños, cocina, sala, comedor, Roof top con alberca, asoleadero, área de asador, baño y bodega. Se entregan equipados con cubierta de cuarzo, refrigerador, parrilla eléctrica y microcampana, boiler, minisplit, lavasecadora, spots led, ventiladores, pisos porcelanato, muros acabados chukum, ventanas eurovent 6mm, accesorios de baño marca Helvex. Entrega Septiembre 2024  
 Departamentos disponibles: nivel 3 Precio: \$ 590,000 dls. Precio en Dólares, al tipo de cambio del día, precio sujeto a cambio.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Administración Condo Hotelera, Lobby de acceso con atención 24/7, Cámaras de Seguridad, a 100 metros de la playa, cerca de nuevo Hotel y Beachclub Nomadé Holbox..



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx