



**ID:101822 - Residencia Santa Isabel**

**\$8,450,000 MXN**



**Angélica Mata**  
Celular: (81) 1044-2400  
[angelica.mata@gvia.mx](mailto:angelica.mata@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Santa Isabel  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 296 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 347 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 11 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Residencia hermosa de tres niveles, en fraccionamiento privado con seguridad 24/7, cochera 3 autos, 3 recamaras, recamara principal con terraza y balcón, patio de 95.28 m2, cuarto de servicio. El fraccionamiento cuenta con casa club con palapa y áreas recreativas, alberca semiolímpica, canchas de futbol y básquet. Lindas áreas verdes en todo el fraccionamiento. Estrene, venga a conocerla.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Mascotas
- Equipado

Otros: muros y losa termicos para maximo ahorro de energia, ventanas duovent en recamaras, preparacion para automatizacion de iluminacion, preparacion de alarma, seguridad y paneles solares.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

