



**ID:98308 - La Toscana**  
**\$22,000,000 MXN**



**Diana Contreras**  
 Celular: (81) 1414-8444  
[diana.contreras@gvia.mx](mailto:diana.contreras@gvia.mx)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** La Toscana  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 410 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 810 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 3                      **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 4                              **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa casa de lujo en fraccionamiento LA TOSCANA, antes del URO, Contemporánea, acabados de lujo Premier, 410 de terreno y 815 de construcción, tres recámaras cada uno con baño vestidor, doble vestidor en la recámara principal, gimnasio, alberca con carril de nado, doble terraza en sala social, bodegas, cochera para tres, automatizada, Opción a venderse amueblada.

**Características**

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

