



ID:111908 - Centro de Monterrey

\$60,000,000 MXN



Diana Contreras

Celular: (81) 1414-8444

diana.contreras@gvia.mx

Venta de Hotel Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Monterrey Centro
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 28 **Terreno:** 550 Mts²
Baños: 28 **Construcción:** 2100 mts²
Medios Baños: 4 **Frente:** 23 Mts
Plantas: 4 **Fondo:** 24 Mts
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Detalle

Hotel en centro de la ciudad, en operación, con 28 habitaciones y 4 locales comerciales en planta baja que actualmente recibe 50,000 pesos (locales). El hotel tiene actualmente 4 niveles y sótano. En Pb cuenta con su recepción climatizada, baños públicos y oficinas. En 2 nivel cuenta con bodegas donde se planeaba hacer otras 14 habitaciones. tercer y cuarto nivel comprende las habitaciones mencionadas y tiene factibilidad para 2 pisos más, lo que aumentaría el rendimiento de su inversión. Ningún daño estructural, remodelaciones anuales.

Características

- Recepción ● Amueblado ● Seguridad
- Elevador ● Minisplit ● Teléfono
- Cable TV ● Terraza ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cisterna ● Bodega ● Equipado
- Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

