



ID: **102368** - Santa Engracia

**\$15,320,000** MXN



**Diana Contreras**

Celular: (81) 1414-8444

Whatsapp: (81) 1414-8444

[diana.contreras@gvia.mx](mailto:diana.contreras@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Santa Engracia  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 223 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 1                          **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso departamento a estrenar en zona privilegiada de Santa Engracia, departamento en una torre de solo ocho departamentos que comparten un jardín arbolado hermoso, y vigilancia las 24 horas, de tres recamaras, Una con clóset de pared y las otras dos con clóset vestidor, equipado de lujo. Cuenta con una amplia terraza que da hacia el jardín común. En la cocina cuenta con amplio espacio, y estancia familiar, A una cuadra de punto valle, sobre una privada

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Jardín
- Elevador    ● Clima central    ● Teléfono
- Cable TV    ● Calefacción    ● Terraza
- Boiler        ● A/C                ● Gas
- Luz            ● Agua              ● Cocina
- Estufa        ● Portón eléctrico    ● Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

