



ID: 111909 - Almena I

\$25,000,000 MXN



Romelia Garza

Celular: (81) 1990-6698

Whatsapp: (81) 1990-6698

romelia@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Las Almenas  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 3  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 325 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 581 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 16 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Estrena exclusiva residencia ubicada en calle cerrada, colonia privada con caseta de vigilancia, cuenta con 325m2 de terreno y 581m2 de construcción. Finos acabados AAA, amplios espacios, puertas de madera, cancelería de vidrio templado, preparación para elevador. No incluye cocina, closets y climas. Se termina en 1 mes Comunícate para más información y agendar una visita

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Teléfono
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

