



**ID:109592 - Residencia en La Herradura**

**\$40,000,000 MXN**



**Romelia Garza**  
Celular: (81) 1990-6698  
[romelia@gvia.mx](mailto:romelia@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial y Club de Golf la Herradura  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5  
**Baños:** 5  
**Medios Baños:** 3  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 720 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 1300 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 26 Mts  
**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Preciosa Residencia en La Herradura Campo de Golf, esquina, calle privada, con derecho de paso enfrente de la casa, 720 m2 de terreno 1,300 m2 de Construcción, Acabados de lujo, 3 plantas, cuenta con un departamento con entrada independiente de 300 m2, Recamara principal en planta baja, terraza techada con vistas espectaculares al campo de golf.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Golf
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Sótano

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

