



**ID:117106 - Pedregal de la Montaña**

**\$12,480,000 MXN**



**Veronica Garza**

**Celular: (81) 1500-5450**

**Whatsapp: (81) 1500-5450**

**vero.garza@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** El Uro Oriente  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 5  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 380 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 11 Mts  
**Fondo:** 21 Mts

### Detalle

Hermosa casa en fraccionamiento privado con vigilancia 24/7. La casa cuenta con 3 recámaras cada una con su baño completo, estancia familiar, cochera para 3 autos, cisterna, cancelas, closets, cuarto de lavandería, cuarto de servicio con baño completo, terraza asador de 21 metros. Incluye: closets, cancelas, baños y cisterna. Preparación para MINI SPLIT y para paneles solares.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

