



ID:117363 - Obispado

\$375,000 MXN



Erika Guerra

Celular: 8119810832

Whatsapp: 8119810832

erika.guerra@gvia.mx

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Obispado  
**Zona:** Contry

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 6                      **Terreno:** 1491 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 1197 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 11              **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 4                         **Fondo:** 55 Mts  
**Estacionamiento:** 25  
**Antigüedad:**

### Detalle

Oficina en renta en la exclusiva zona de Obispado, con 6 privados y 11 medios baños distribuidos en 4 plantas. Cuenta con 25 cajones de estacionamiento, recepción, clima central, minisplit, calefacción, terraza, A/C, cocina, además de contar con luz y agua. Con una antigüedad de 15 años, esta propiedad de 1197 metros cuadrados de terreno y 1491 metros cuadrados de construcción es ideal para empresas que buscan un espacio funcional y bien ubicado.

### Características

- Recepción      ● Clima central      ● Minisplit
- Calefacción    ● Terraza            ● A/C
- Luz                ● Agua                ● Cocina

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

