



ID:120809 - Carolco 1er Sector

\$68,000 MXN



Sonia Luna

Celular: (81) 1221-6393

Whatsapp: (81) 1221-6393

sonia.luna@gvia.mx

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Carolco  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 3  
**Plantas:** 4  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 291 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 538 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Vive en la exclusividad de Carolco 1er Sector con esta residencia en renta. La Casa se compone de 4 niveles,, construida en medios niveles, por lo que las escaleras son muy cómoda en el nivel cochera (acceso a la casa) se encuentra recibidor, bastonero, medio baño de visitas, cuarto de servicio entrando por la escalera de servicio, bajando medio nivel, se encuentra un bar con acceso a cocina muy amplia y muy bonita, lavandería, en nivel medio se encuentra una estancia de TV, área abierta de tareas y tiro de ropa y una recámara muy amplia, en nivel o planta alta se encuentra la recámara principal y recámara secundaria, ambas muy amplias, último nivel es la azotea con medio baño, asador y área de terraza, también tiene un sótano con 2 áreas polivalentes con baños completos, 3 bodegas muy amplias y área de terraza, ofrece 291m2 de terreno y 538m2 de construcción. Equipada con seguridad, minisplit, calefacción, cuarto de servicio con baño completo boiler, minisplits, gas, luz, agua, permitido tener mascotas. Ubicada enfrente del parque de la Colonia. Disfruta de todas las comodidades en este hogar de lujo.

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Bodega
- Mascotas
- Sótano

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

