



**ID:113108 - La Estanzuela**

**\$43,000,000 MXN**



**Sonia Luna**

**Celular: (81) 1221-6393**

**Whatsapp: (81) 1221-6393**

**sonia.luna@gvia.mx**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Jardines de La Estanzuela  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 3488 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 420 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa en venta con amplio terreno, es de una sola planta, cuenta con 3 recámaras con 3 baños y vestidores con traga luz, estancia familiar y cuarto de juegos, bodega, cochera para 3 autos, cuarto de servicio con baño completo, terraza techada con asador y baño para el área de patio, cocina equipada con antecomedor, cuenta con árboles, como encinos rojos y Parota.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

