



ID: **112725** - Sierra Alta Rincón de las Rosas

**\$25,000,000** MXN



**Sonia Luna**

Celular: (81) 1221-6393

Whatsapp: (81) 1221-6393

sonia.luna@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Sierra Alta  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 753 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 6                            **Construcción:** 688 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 19 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 36 Mts  
**Estacionamiento:** 5  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa con finos acabados, espectaculares vistas, en colonia privada muy cerca de Colegios, Tiendas de conveniencia, supermercados. La casa cuenta con 4 recámaras una en planta baja. Amplia cocina con family room, un hermoso jardín con bellas vistas, muy cómoda área de asador, continuo a la palapa se encuentra un salón de billar, un cuarto de televisión y un Gym. Cuenta con paneles solares, elevador y muchas comodidades más. La casa se puede vender amueblada en 26,000,000 con hermosos muebles de R. Torres y obras de arte de reconocidos artistas. Vamos a conocerla

### Características

- Recepción      ● Seguridad      ● Jardín
- Elevador      ● Gimnasio      ● Clima central
- Minisplit      ● Teléfono      ● Cable TV
- Calefacción      ● Cuarto de servicio      ● Terraza
- Boiler      ● A/C      ● Gas
- Luz      ● Agua      ● Cocina
- Estufa      ● Alarma      ● Cisterna
- Asadores      ● Bodega      ● Mascotas
- Equipado      ● Sótano      ● Celdas solares

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

