



**ID:115712 - Arboleda**  
**\$140,000 MXN**



**Sandra Roblesgil**  
 Celular: (81) 1213-4053  
 Whatsapp: (81) 1213-4053  
[sandra@gvia.mx](mailto:sandra@gvia.mx)

*Renta de Departamento*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Valle Del Campestre  
**Zona:** Valle

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 287 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                              **Construcción:** 287 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 0                              **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Precioso departamento en renta en Magnolia en Arboleda. Torre de 8 pisos con 2 depas por piso. 287m2 de los cuales 254 interiores y 33.3 de terrazas. Consta de 3 recamaras con su baño y vestidor y sus terrazas respectivas. Sala con mueble de tv, comedor con mueble empotrado con espejos y madera de encino tipo cava. Hermosa terraza en el área social con vista a los jardines y alberca del complejo. Cocina equipada con cubierta y barra de cuarzo. Área para antecomedor, closet de blancos, cuarto de servicio completo, lavandería con puerta de acceso de servicio, 4 cajones de estacionamiento. Climas seccionados seguridad 24hras, amenidades de lujo y casa club con alberca, asadores, boliche, salones de eventos, cowork, etc. Contrato mínimo 2 años

**Características**

- Seguridad
- Golf
- Clima central
- Terraza
- Luz
- Estufa
- Asadores
- Alberca
- Elevador
- Calefacción
- Boiler
- Agua
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Jardín
- Gimnasio
- Cuarto de servicio
- Gas
- Cocina
- Cisterna
- Equipado

Otros: decorado, vistas al jardín, incluye bodega de 9m2

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

