



ID: 114406 - Via Cordillera

\$8,600,000 MXN



**Sandra Roblesgil**  
 Celular: (81) 1213-4053  
[sandra@gvia.mx](mailto:sandra@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Vía Cordillera  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 105 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 105 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 0                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Venta de nuevo y hermoso departamento en cordillera valle poniente de 105m2. 2 recamaras la principal con vestidor y la secundaria con closet de pared. 2 baños completos y medio baño de visitas, estancia de tv u oficina con escritorio. Sala comedor con balcón. Cocina equipada con estufa de gas ,campana y refrigerador. Lavandería con centro de lavado y tallador, climas minisplit ,boiler. Amenidades como Alberca con vista al parque asadores, salones sociales y co-work , recepción y parque a un lado. Opcional se renta en \$38,000 incluye mantenimiento de \$6,200, Se acepta estudiante y se acepta mascota pequeña.

### Características

- Recepción      ● Seguridad              ● Alberca
- Elevador        ● Minisplit                  ● Calefacción
- Terraza         ● Boiler                      ● A/C
- Gas              ● Luz                         ● Agua
- Cocina         ● Estufa                     ● Portón eléctrico
- Cisterna        ● Semi Amueblado      ● Asadores
- Mascotas      ● Equipado

Otros: persianas, centro de lavado, estufa , campana, refrigerador, mueble de tv, escritorio en flex, closets, cancelas, climas, cocina

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

