



ID:120518 - Torre Boreal

\$8,200,000 MXN



Rosy Garcia-Padilla

Celular: (81) 8309-5819

Whatsapp: (81) 8309-5819

rosy.gvia@gmail.com

Venta de Departamento

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Del Paseo Residencial
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2 **Terreno:** 0 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 90 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 0 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad: 0

Detalle

Departamento amueblado en venta ? Torre Boreal ? \$8,200,000
 Estrena un departamento completamente nuevo, listo para habitar o generar ingresos inmediatos. Ubicado en una zona estratégica, rodeado de hospitales, colegios, plazas comerciales y con acceso rápido a avenidas principales, lo que lo hace altamente atractivo tanto para vivir como para rentar. Con 90 m² muy bien aprovechados, este espacio ofrece una distribución funcional y cómoda: cocina totalmente equipada, sala-comedor con excelente iluminación natural, lavandería lista para usarse y dos habitaciones completamente equipadas que brindan privacidad y confort. Desde el piso 18, disfruta de un balcón con una vista espectacular al Cerro de la Silla, un diferencial que eleva la experiencia de vivir aquí y aumenta su atractivo en renta. Incluye 2 cajones de estacionamiento, un gran plus en la zona. La torre cuenta con amenidades completas: alberca, gimnasio, salón de eventos, área de asadores, juegos infantiles y ludoteca, creando un entorno ideal tanto para residentes como para inquilinos. Una propiedad versátil: perfecta para quien busca un hogar listo para disfrutarse o para inversionistas que quieren generar flujo desde el primer día en una zona de alta demanda.

Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx