ID:118325 - Montemorelos El Gavilan

$89,973,303 MXN

Rosy Garcia-Padilla
Celular: (81) 8309-5819
Whatsapp: (81) 8309-5819
rosy@gvia.mx

Venta de Terreno para Desarrollar

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Montemorelos
Colonia: El Toro
Zona: Montemorelos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antiguedad:

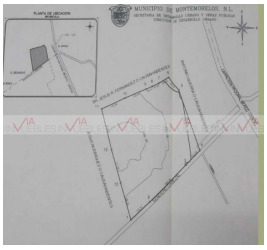
Terreno: 225497 Mts^2
Construcción: 0 mts^2
Frente: 503 Mts
Fondo: 171 Mts

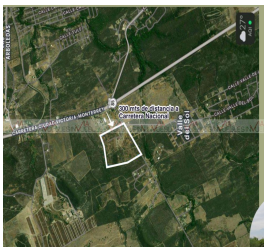
Detalle

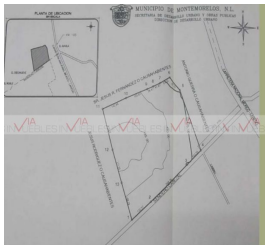
En Montemorelos, Nuevo León, se encuentra El Gavilán, un terreno de 22.5 hectáreas (225,497.85 m²) que representa una extraordinaria oportunidad de inversión gracias a su ubicación estratégica y a la gran plusvalía de la zona. Localizado a la altura del kilómetro 195+200 de la Carretera Nacional Cd. Victoria? Monterrey y a tan solo 300 metros de la misma, el predio cuenta con acceso directo, vialidades pavimentadas con carpeta asfáltica y cordones de banqueta, además de conexión a la red eléctrica. A solo 4 minutos del Hospital General de Montemorelos y rodeado de importantes desarrollos residenciales y campestres como Valle Venado, Azahar y Country Hill, su potencial de crecimiento es indiscutible. El terreno es subdivisible, lo que lo hace ideal para proyectos residenciales, comerciales o mixtos, y su valor se verá aún más fortalecido con la construcción de la nueva Carretera Interserrana en el km 189, obra que conectará la región y detonará el desarrollo económico y habitacional de la zona.

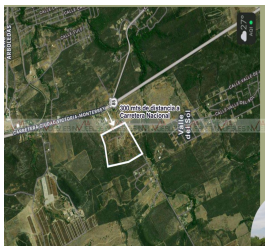
Características

Otros:









Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx