



ID:112419 - Cumbres

\$7,500,000 MXN



**Rosy Garcia-Padilla**  
 Celular: (81) 8309-5819  
[rosy@gvia.mx](mailto:rosy@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 233 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 280 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 12 Mts  
**Fondo:** 33 Mts

### Detalle

Increíble casa ideal para remodelar en cumbres 3er sector, a una cuadra del parque. La propiedad cuenta con un jardín muy amplio, sala, comedor, cocina con antecomedor, baño de visita y oficina en planta baja. En la planta alta cuenta con 3 recamaras, una de las recamaras es recámara doble ya que se unió a la estancia familiar, las dos recámaras secundarias comparten baño y la recamar principal tiene baño y walk in closet.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Cisterna
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

