



**ID:112191 - Lomas de Montecristo.**

**\$44,000 MXN**



**Rosy Garcia-Padilla**  
Celular: (81) 8309-5819  
[rosy@gvia.mx](mailto:rosy@gvia.mx)

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas de Montecristo  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 4449 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 126 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Oficina en renta en Torre Elysium Fundadores, ubicada en Valle Oriente, en inmejorable ubicación. La oficina se entrega en obra gris y se encuentra en el piso 7 la plaza está distribuida de la siguiente manera: Los primeros 3 pisos se encuentra el área de locales comerciales. Del piso 4 al 9 se encuentran el área de departamentos. Del piso 10 al piso 14 se encuentra el área de oficinas. El precio es de \$350 x mt<sup>2</sup>. Mas \$50 de mantenimiento por mt<sup>2</sup>. Se otorgan dos meses de gracia para acondicionarla.

### Características

● Elevador ● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

