

ID: **123098** - Santa Isabel

\$5,600,000 MXN



Erika Martínez Alanís

Celular: (81) 2352-0638

Whatsapp: (81) 2352-0638

erika.martineza.gvia@gmail.com

Venta de Terreno Residencial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Santa Isabel
Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Terreno: 321 Mts²
Construcción: 0 mts²
Frente: 13 Mts
Fondo: 24 Mts

Detalle

EXCLUSIVO TERRENO EN VENTA | SANTA ISABEL, CARRETERA NACIONAL - Construye la casa que siempre has imaginado en un entorno privilegiado, rodeado de naturaleza y montañas. - Fraccionamiento Santa Isabel | Carretera Nacional Ubicado a la altura de El Barro, en una de las zonas con mayor crecimiento y plusvalía de Carretera Nacional. 312 m² de terreno completamente plano, dentro de una privada con excelente entorno natural y vigilancia 24/7. Lo que hace especial esta propiedad es que ya cuenta con proyecto arquitectónico y permiso de construcción vigente hasta 2027, además de contar con avances de obra: ?? Cimentación ?? Firmes ?? Instalaciones eléctricas ?? Instalaciones hidrosanitarias ?? Uso de suelo habitacional familiar - AMENIDADES DEL FRACCIONAMIENTO Disfruta de un entorno privado y familiar con: ? Casa club ? Palapa ? Área de asadores ? Salón de eventos ? Cancha de fútbol ? Cancha de básquetbol ? Juegos infantiles ? Vigilancia 24/7 * Mantenimiento: \$2,190 mensuales * Una excelente oportunidad para invertir y continuar un proyecto que ya lleva avances, en una ubicación privilegiada de Carretera Nacional y con el respaldo de un fraccionamiento privado. Agenda una cita y descubre todo el potencial de esta propiedad. Terrenos así, con ubicación, entorno y proyecto avanzado, son una oportunidad que vale la pena conocer.

Características

● Seguridad ● Alberca

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

