



ID: **122165** - Cumbres Elite  
Premier, Vesubio

**\$2,050,000** MXN



Magdalena Sida Rangel

Celular: (81) 1411-1565

Whatsapp: (81) 1411-1565

[magdalena.sidar.gvia@gmail.com](mailto:magdalena.sidar.gvia@gmail.com)

## Venta de Terreno Residencial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** García

**Colonia:** Cumbres Elite Premier

**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Terreno:** 144 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 8 Mts

**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

CUMBRES ELITE PREMIER ofrece una oportunidad única para construir la casa de tus sueños en un terreno residencial de 146 m<sup>2</sup>. Con 8.3 metros de frente y 18 metros de fondo, este espacio es ideal para diseñar un hogar acogedor y funcional. Ubicado en una zona tranquila y de alta plusvalía, la cual cuenta con caseta de vigilancia, seguridad 24/7 y área de amenidades por lo que disfrutarás de la serenidad y el confort que mereces. Aprovecha esta excelente inversión en un entorno exclusivo, cercano a servicios y con fácil acceso a las principales vías de la ciudad. Son dos terrenos descendentes de 144.38m<sup>2</sup>, pudiendo adquirir ambos y tener un total de 288.7 m<sup>2</sup> para el desarrollo de tu casa de ensueño. cuenta con agua, luz ¡No dejes pasar esta oportunidad!

### Características

● Luz ● Agua

Otros: el precio es por terreno el total de M2 son 144

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

