



ID:122736 - Vivenza

\$35,000 MXN



Norma Medina López

Celular: (81) 2051-0187

Whatsapp: (81) 2051-0187

norma.medinal.gvia@gmail.com

Renta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Nicolás de los Garza

Colonia: Vivenza

Zona: San Nicolás

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4

Baños: 3

Medios Baños: 1

Plantas: 3

Estacionamiento: 2

Antigüedad: 10

Terreno: 204 Mts²Construcción: 509 mts²

Frente: 17 Mts

Fondo: 12 Mts

Detalle

Hermosa casa amueblada de 3 niveles en renta Ubicación: Fraccionamiento Vivenza Residencial (Zona Oriente de San Nicolás). ¡Lista para habitarse! Disfruta de una vida cómoda, segura y sustentable en una de las zonas con mayor conectividad. Características de la Propiedad: 4 Recámaras: Todas equipadas con camas completas y roperías (Recámara principal con baño completo y vestidor). Área Social: Espaciosa distribución semiabierta que integra cocina, comedor y sala. Equipamiento Premium: Cuenta con paneles solares (gran ahorro de luz) y sistema inteligente de suministro de agua. Lavandería: Techada, incluye lavadora y secadora. Exteriores: Cochera techada para 2 vehículos y un terreno excedente ideal para la convivencia familiar y reuniones. Ubicación y Conectividad Estratégica: Acceso rápido a avenidas principales: Av. Miguel Alemán y Av. Rómulo Garza. Ideal para profesionales: Conexión exprés hacia la zona industrial y el Aeropuerto. Puntos de Interés a Pocos Minutos: Centros comerciales: Plaza Citadel y Paseo La Fe. Supermercados: Walmart y HEB.

Características

- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

