



ID: **121365** - Samsara, Sector Traviata

**\$3,000,000** MXN



**Imelda Adriana Carreón Reséndez**

[Celular: \(81\) 2866-2037](tel:(81)2866-2037)

[Whatsapp: \(81\) 2866-2037](tel:(81)2866-2037)

[imelda.carreonr.gvia@gmail.com](mailto:imelda.carreonr.gvia@gmail.com)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Samsara  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 128 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 128 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Casa en venta en Samsara Residencial de dos plantas, ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y excelente ubicación. La propiedad cuenta con amplia sala y comedor, cocina integral, área de lavandería cerrada y un patio amplio perfecto para convivencias o área de juegos. En planta alta dispone de 3 recámaras; la recámara principal cuenta con baño completo y walking closet, mientras que las dos recámaras secundarias comparten baño, estancia familiar. Además, incluye 2 cajones de estacionamiento y protectores. El fraccionamiento ofrece excelentes amenidades como casa club, alberca, juegos infantiles y cancha de fútbol, todo en una ubicación privilegiada con rápidos accesos a importantes avenidas y servicios. ¡Agenda tu cita!

### Características

- Seguridad
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

