



ID:121409 - Monterrey Centro

\$7,500,000 MXN



Ivonne Jaimes Hernández

Celular: (81) 1959-3933

Whatsapp: (81) 1959-3933

ivonne.jaimesh.gvia@gmail.com

## Venta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 250 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 250 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 20 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta en el Centro de la ciudad, ideal para uso comercial. Esta propiedad cuenta con 50 años de antigüedad, 300m<sup>2</sup> de terreno con una construcción que puede aprovecharse parcialmente o demoler. Cuenta con todos los servicios básicos, se encuentra cerca de avenidas como Cuauhtémoc, cerca de la estación del metro y la universidad U-RRE. La propiedad ofrece un amplio espacio para adaptarse a cualquier tipo de negocio. ¡No dejes pasar la oportunidad!

### Características

- Teléfono ● Gas ● Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

