



ID: **122804** - Acueducto  
Guadalupe

**\$12,500** MXN



**Elizabeth Ruiz Jiménez**

[Celular: \(81\) 2386-2251](tel:(81)2386-2251)

[Whatsapp: \(81\) 2386-2251](tel:(81)2386-2251)

[elizabeth.ruizj.gvia@gmail.com](mailto:elizabeth.ruizj.gvia@gmail.com)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Acueducto Guadalupe  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

|                           |                                           |
|---------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Recámaras:</b> 2       | <b>Terreno:</b> 90 Mts <sup>2</sup>       |
| <b>Baños:</b> 1           | <b>Construcción:</b> 140 mts <sup>2</sup> |
| <b>Medios Baños:</b> 1    | <b>Frente:</b> 6 Mts                      |
| <b>Plantas:</b> 2         | <b>Fondo:</b> 15 Mts                      |
| <b>Estacionamiento:</b> 1 |                                           |
| <b>Antigüedad:</b> 24     |                                           |

### Detalle

Hermosa casa en Paseo del Acueducto, Guadalupe, N.L. 2 recámaras, 1.5 baños, cochera techada para 1 auto con portón, bodega, patio y cocina integral. Incluye Wifi de alta velocidad. Excelente ubicación: a 1 cuadra de Av. Acueducto y a 500 m de Eloy Cavazos. Cerca de supermercados, Gasolineras, Home Depot y Maquiladoras y Transporte público. Zona tranquila y con gran conectividad. La zona es ideal para quienes buscan movilidad rápida, servicios a la mano y un entorno seguro. Ideal para familias pequeñas, parejas, ejecutivos que trabajan en Guadalupe o Monterrey, personas que buscan una casa bien ubicada y funcional. Agenda tu visita!!!

### Características

- Jardín
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Mascotas

Otros: Bodega 4 mts2

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

