



ID:121230 - Jardines de San Patricio Apodaca

\$17,000 MXN



Elizabeth Ruiz Jiménez

Celular: (81) 2386-2251

Whatsapp: (81) 2386-2251

elizabeth.ruizj.gvia@gmail.com

Renta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Apodaca
Colonia: Jardines de San Patricio
Zona: Apodaca

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 98 Mts²
Baños: 1 **Construcción:** 133 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 14 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Casa en Renta Jardines de San Patricio, Apodaca, N.L. Casa amueblada en colonia privada con seguridad, ideal para ejecutivos o familias con hijos grandes. Recámaras: 3 habitaciones, cada una equipada con minisplit y closet, ofreciendo confort y organización. Baños: 1 baño completo en la segunda planta y 1 medio baño para visitas. Sala-Comedor: Área climatizada con minisplit, amplia y luminosa, perfecta para convivir. Espacio para trabajo. Cocina Integral: Equipada con gabinetes con utensilios domésticos y espacio funcional para preparar alimentos y refrigerador. Cuarto de lavado interior: Con lavadora y fregadero, práctico y cómodo para tareas domésticas. Cochera: Espacio para 2 autos sin techar. Ubicación privilegiada: A 5 minutos de Soriana, Smart y Walmart, con acceso rápido a Sam's Club y tiendas de conveniencia. Dentro de la colonia encontrarás un Seven Eleven, ideal para compras rápidas y conveniencia diaria. Cercana a avenidas principales como Miguel Alemán, Concordia y Ruiz Cortínez, con salida directa a Constitución, lo que permite llegar a Monterrey y al aeropuerto en menos de 15 minutos. Entorno residencial con servicios esenciales a pocos minutos, garantizando movilidad y comodidad diaria. Rodeada de empresas líderes como Metalsa, Prolec GE y Komatsu, además de parques industriales y centros logísticos, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan vivir cerca de su lugar de trabajo. Renta: \$17,000 MXN (incluye cuota de mantenimiento) No niños, ni mascotas

Características

- Amueblado ● Seguridad ● Jardín
- Minisplit ● Cable TV ● Calefacción
- Boiler ● A/C ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Equipado

Otros: Internet, Colonia Privada

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

