



**ID:121919 - Parque 300 Santa Catarina**

**\$90,000 MXN**



**Cynthia Rodríguez Flores**

**Celular: (81) 1544-2326**

**Whatsapp: (81) 1544-2326**

**[cynthia.rodriguezfv.gvia@gmail.com](mailto:cynthia.rodriguezfv.gvia@gmail.com)**

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Parque 300  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 0	<b>Terreno:</b> 1211 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 0	<b>Construcción:</b> 1 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 3	<b>Frente:</b> 19 Mts
<b>Plantas:</b> 0	<b>Fondo:</b> 62 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 3	
<b>Antigüedad:</b>	

### Detalle

Renta Bodega en parque 300 zona industrial en Santa Catarina; en un terreno de 1,211m2 Altura libre aproximadamente de 9m (por confirmar) Dos andenes de carga con cortinas metálicas Nivelador hidráulico para carga y descarga Oficinas ejecutivas con acabados modernos Iluminación natural mediante laminas traslúcidas Piso industrial de alta resistencia Excelente imagen corporativa desde la fachada Además de sus características físicas, uno de sus principales atributos es su diseño, que ofrece una excelente imagen para clientes, proveedores y colaboradores. La distribución interior favorece una operación eficiente y brinda flexibilidad para distintos giros industriales, logísticos o comerciales. Renta mensual por \$90,000 + IVA Este inmueble no solo cubre las necesidades operativas actuales de su empresa, sino que también representa una inversión estratégica al ofrecer espacios funcionales, cómodos y preparados para acompañar su crecimiento.

### Características

- Minisplit
- Luz
- Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

