

ID: **121068** - El Lechugal**\$59,000** MXN**Cynthia Rodríguez Flores**

Celular: (81) 1544-2326

Whatsapp: (81) 1544-2326

cynthia.rodriguezfvia@gmail.com

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Montenegro
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 2
Medios Baños: 0
Plantas: 3
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Terreno: 356 Mts²
Construcción: 650 mts²
Frente: 14 Mts
Fondo: 35 Mts

Detalle

Bodega con oficinas en renta en Santa Catarina: una oportunidad diseñada para impulsar la operación y la imagen de tu empresa. Este inmueble ofrece la combinación perfecta entre funcionalidad industrial y espacios corporativos bien definidos. Cuenta con tres niveles que brindan amplitud y versatilidad, ideales para adaptar áreas de trabajo, salas de juntas o estaciones operativas según las necesidades de tu negocio. Dispone de amplios espacios para oficinas, dos baños completos y una terraza que puede aprovecharse como área de descanso o punto estratégico para colaboradores. Además, existe la opción de ampliar el proyecto con una nave industrial o incrementar los cajones de estacionamiento, ajustándose completamente a tu crecimiento. Su ubicación en Santa Catarina la convierte en una opción altamente competitiva dentro del corredor industrial, facilitando la logística, el acceso y la conectividad. Todo esto por una renta mensual de \$59,000 pesos, una inversión estratégica considerando el potencial, ubicación y flexibilidad que ofrece el inmueble. Una propiedad pensada para empresas que buscan eficiencia, proyección y flexibilidad en un solo lugar. Aquí no solo instalas tu operación: posicionas tu negocio.

Características

● Terraza ● Luz ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

