



ID:120861 - Privadas del Parque,  
Lemon Park

\$16,000 MXN



Perla del Rocío Espinosa Ramos

Celular: (81) 2360-2689

Whatsapp: (81) 2360-2689

perla.espinosar.gvia@gmail.com

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Apodaca  
**Colonia:** Privadas Del Parque  
**Zona:** Apodaca

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 43 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 43 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 4 Mts  
**Fondo:** 10 Mts

### Detalle

Local comercial en renta ? Lemon Park Apodaca (obra gris) Local en plaza comercial Lemon Park, ubicado en Apodaca, Nuevo León. Cuenta con 4.30 metros de frente y 10 metros de fondo, para una superficie aproximada de 43 m<sup>2</sup>, ideal para giro comercial o de servicios. Se entrega en obra gris, lo que permite adecuarlo completamente a las necesidades del negocio (instalaciones, acabados y distribución interior). Características: ? Excelente frente para exhibición ? Ubicación dentro de plaza con flujo constante de clientes ? Ideal para cafetería, consultorio, boutique, oficina o servicios ? Preparaciones básicas para servicios (según disponibilidad de la plaza) Perfecto para emprender o expandir tu negocio en una zona con alto potencial de crecimiento.

### Características

- Seguridad
- Elevador
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

