



**ID:120478 - Cumbres**  
**\$11,500,000 MXN**



**Keila Yeimi Izquierdo Baca**  
 Celular: (81) 1917-4275  
 Whatsapp: (81) 1917-4275  
[keila.izquierdob.gvia@gmail.com](mailto:keila.izquierdob.gvia@gmail.com)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Paraíso  
**Zona:** Cumbres

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 251 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 6                            **Construcción:** 428 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 18 Mts  
**Plantas:** 3                          **Fondo:** 14 Mts  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa casa estilo Cuernava con grandes ventanales brindando una hermosa visa, en Cumbres Sector 6D exclusivo y moderno, la casa cuenta con todas las comodidades y con la privacidad de no tener vecinos a un lado, es la última casa de una calle privada, cuenta con 4 amplias recamaras cada una con su walking closet y baño completo, la recamara principal cuenta con jacuzzi en el baño además de la regadera este baño tiene mucha amplitud y es como tener tu spa en casa, tiene una gran terraza la que tiene un asador, junto a la terraza esta la sala, y el comedor, cocina están en areas separadas, en planta baja una recamara con baño completo, en la sala es acogedora con su chimenea, en la parte de atras hay un patio que da al pasillo al exterior y alli una bodega para almacenamiento. además cuenta con un cuarto para servicio con su baño completo junto al estacionamiento, cisterna de 40000 listros y tiene porton electrico, la casa cuenta con 4 espacios de estacionamiento techados y 3 en el exterior.

**Características**

- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Equipado
- Sótano

Otros: pequeño cuarto /oficina con baño privado y bodega en sotano junto al estacionamiento



**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)