



ID: **121082** - Torre Atria

**\$15,500,000** MXN



**Laura Verónica López Moreno**

[Celular: \(81\) 1577-7412](tel:8115777412)

[Whatsapp: \(81\) 1577-7412](https://www.whatsapp.com/chat?phone=8115777412)

[laura.lopezm.gvia@gmail.com](mailto:laura.lopezm.gvia@gmail.com)

*Venta de Departamento*

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Residencial Santa Bárbara  
**Zona:** Valle Oriente

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                            **Construcción:** 219 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 20 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 19 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Departamento PH en Venta Torre Atria Valle Oriente SPGG PH Junior en Torre Norte frente a Lázaro Cárdenas, tiene hermosa vista a Sierra Madre, se encuentra en el doceavo piso. Equipado. 219 mts. 2 3 recámaras con baño cada una ( 2 con vestidor y 1 con clóset pared gde.) Cuarto servicio con baño completo y zona lavandería con boiler y centro de lavado eléctrico. Cuarto de bodega 1/2 baño visitas Cocina remodelada y equipada con parrilla y horno, lavavajillas, refrigerador y microondas, tiene alacena gde. Sala -comedor Sala TV 2 balcones 3 estacionamientos 1 bodega Queda con closet de blancos y 2 muebles de TV empotrados en madera a medida TV en sala y rec. principal Baños remodelados, cancelas en vidrio templado y espejos panorámicos. Persianas black out en recámaras y sala Clima central seccionado. 2 balcones de 5.22 mts.cada uno Estacionamiento con 3 cajones y bodega. 6.81 mts. Excelente ubicación con vistas espectaculares y torre con muchas amenidades en excelentes condiciones, tales como: Asadores varios con mesas y sillas. Alberca infinita, Jacuzzi, Chapoteadero, Área de juegos infantiles, Varios salones de usos múltiples. Salón de Eventos, Sport Bar, Sala de Cine, Sala After Party, Tienda Oxxo, Bodega de Paquetería 24 horas. 2 Gimnasios panorámicos con baño sauna para hombres y mujeres, Co Works, Recepción y Oficina Administrativa. Elevadores Panorámicos y elevador de servicio. Ubicado en una zona de gran crecimiento y alta plusvalía, representa una oportunidad para vivir e invertir. Cercano a servicios, áreas comerciales y principales avenidas y con grandes amenidades.

**Características**

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Elevador    ● Gimnasio    ● Clima central
- Teléfono    ● Calefacción    ● Cuarto de servicio
- Terraza    ● Boiler    ● A/C
- Gas    ● Luz    ● Agua
- Cocina    ● Estufa    ● Portón eléctrico
- Cisterna    ● Asadores    ● Bodega
- Mascotas    ● Equipado    ● Sótano

Otros: Alberca infinita, Oxxo, Salas varias, Cine, Gym

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

