



**ID:120831 - Bello Amanecer Residencial**

**\$18,000 MXN**



**Abigail Alejandra Cuevas Hernández**

[Celular: \(81\) 1382-9291](tel:8113829291)

[Whatsapp: \(81\) 1382-9291](tel:8113829291)

[abigail.cuevash.gvia@gmail.com](mailto:abigail.cuevash.gvia@gmail.com)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Bello Amanecer  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 210 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Casa en renta amueblada y equipada en Bello Amanecer Residencial, con accesos rápidos a principales avenidas y autopista al aeropuerto. El precio de renta incluye cuota del fraccionamiento, servicios de agua, internet y apoyo adicional en el recibo de luz. La casa cuenta con portón eléctrico, espacio para un auto, sala, comedor, cocina equipada, lavandería techada, patio y pasillo de servicio, además de un medio baño. En planta alta encontrarás 3 recámaras, destacando la principal con baño vestidor, además de un baño completo adicional, una estancia amplia y media terraza. También cuenta con tinaco. Ideal para quienes buscan comodidad, seguridad y excelente ubicación.

### Características

- Amueblado
- Minisplit
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Equipado

Otros: El precio de renta incluye cuota del fraccionamiento, servicios de agua, internet y apoyo en recibo de luz.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

