



ID:119538 - Bello Amanecer

\$12,000 MXN



**Abigail Alejandra Cuevas Hernández**  
Celular: (81) 1382-9291  
Whatsapp: (81) 1382-9291  
[abigail.cuevash@gvia.mx](mailto:abigail.cuevash@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

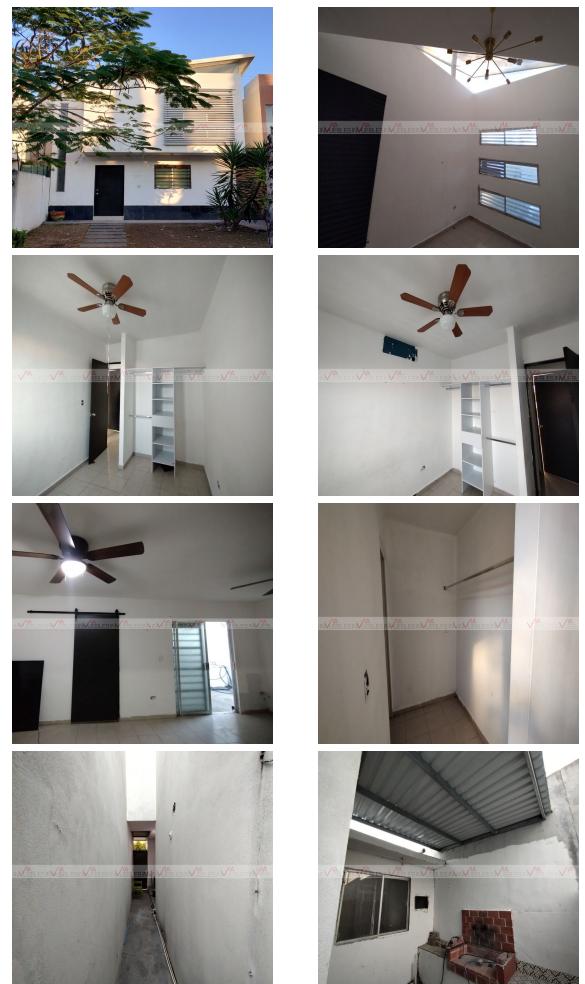
**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Bello Amanecer  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 4	<b>Terreno:</b> 112 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 3	<b>Construcción:</b> 110 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 1	<b>Frente:</b> 7 Mts
<b>Plantas:</b> 2	<b>Fondo:</b> 16 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 2	
<b>Antiguedad:</b>	

### Detalle

Casa en renta en el fraccionamiento Bello Amanecer en Guadalupe con acceso controlado y doble caseta de vigilancia (una sobre Av. Ruiz Cortines y otra que sale directamente a Parque Finsa y a 2 minutos de la Autopista al aeropuerto) Esta propiedad de 2 plantas cuenta con 1 medio baño en la planta baja, 4 recamaras, 1 en planta baja con 1 baño completo, 2 baños completos en planta alta, además de 2 cajones de estacionamiento. Lavandería techada en exterior, abanicos de techo, boiler, tanque de gas, parrilla, cocineta, barra desayunadora y asador en patio. Esta casa ofrece la comodidad de vivir frente a una barda y sin vecinos directos atrás. Disfruta de la cercanía a parques industriales y de la tranquilidad de un fraccionamiento con parques y juegos infantiles. Se permite mascota pequeña.



### Características

- Seguridad    ● Boiler    ● Luz
- Agua    ● Cocina    ● Estufa
- Asadores    ● Mascotas

Otros: Fraccionamiento con acceso controlado, 2 casetas de vigilancia, casa frente a barda, sin vecinos directos atrás, fraccionamiento con parques y juegos infantiles, cerca de parques industriales.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
www.gvia.mx