



ID:121711 - Cumbres la Joya Monterrey

\$5,950,000 MXN



Leslie Patricia Arquieta Villegas

[Celular: \(81\) 1683-9209](tel:8116839209)

[Whatsapp: \(81\) 1683-9209](https://www.whatsapp.com/send?phone=8116839209)

leslie.arquietav.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres del Sol
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 135 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 262 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 18 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

¡Hermosa casa lista para habitar en Cumbres! 3 niveles, Cada espacio está aprovechado en su totalidad. El primer piso se caracteriza por su concepto abierto sala, comedor, cocina, patio, baño de visitas y cuarto de servicio con baño completo. En el segundo piso encontrarás amplia estancia, cuarto principal y secundario, cada uno con su walk-in closet y baño completo, cuarto de lavado, El tercer nivel cuenta con otra recámara con baño completo se puede usar como área de juegos, biblioteca o se puede desarrollar un cuarto mas, donde podrás disfrutar de su terraza y espectacular vista a la montaña. Equipada con cámaras de vigilancia , 4 mini splits inverter , 1 clima normal, persianas, cocina, estufa, boiler, candil, lamparas, abanicos de techo, portón eléctrico, boiler. Cuenta con amenidades alberca, casa club, canchas, áreas verdes, juegos infantiles, pet Park y vigilancia 24/7 Precio negociable

Características

- Recepción ● Seguridad ● Alberca
- Jardín ● Minisplit ● Teléfono
- Cuarto de servicio ● Terraza ● Boiler
- A/C ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Portón eléctrico ● Alarma

Otros: Terraza con pergola, Camaras de Seguridad, Closet principal, Canceles de baño, Ventiladores, Persianas, cortinas a la medida, Refrigerador cocina integral con cuarzo , 4 climas invertir , 1 clima

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

