



ID: **119629** - San Nicolás de los Garza

**\$33,000,000** MXN



Emma Guadalupe Camacho Alfaro

Celular: (81) 2036-8554

Whatsapp: (81) 2036-8554

[emma.camachoa@gvia.mx](mailto:emma.camachoa@gvia.mx)

## Venta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Nicolás de los Garza

**Colonia:** Central de Carga

**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 3

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 0

**Antigüedad:**

**Terreno:** 1325 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 1455 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 25 Mts

**Fondo:** 53 Mts

### Detalle

Bodega de gran tamaño en venta en la Central de Carga de San Nicolás de los Garza, clúster de empresas de transporte y logística. Cuenta con amplias instalaciones, de dos pisos, disponibles para oficinas, cuartos para operadores, etc. Tiene 3 regaderas, Está cerca de principales avenidas como Ruiz Cortínez, Bonifacio Salinas, Miguel Alemán, está frente a calle muy amplia, el transporte de carga de gran tamaño circula con facilidad. Cuenta con todos los servicios alrededor como Bancos, tiendas de autoservicio, transporte público y más. Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un espacio de carga y descarga eficiente y funcional. Además de que ofrece tener tu negocio completo en el mismo lugar. El precio es negociable. ¡Ven a conocerla!

### Características

● Recepción ● Luz ● Agua

● Bodega

Otros: excelentes accesos

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

