



**ID:121556 - Juriquilla**  
**\$15,824,055 MXN**



**Lilia Rosalva Segundo Martínez**  
**Celular: (81) 3474-2762**  
**Whatsapp: (81) 3474-2762**  
[lilia.segundom.gvia@gmail.com](mailto:lilia.segundom.gvia@gmail.com)

## Venta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Querétaro  
**Municipio:** Querétaro  
**Colonia:** Juriquilla Privada  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 0  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1622 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 36 Mts  
**Fondo:** 43 Mts

### Detalle

Lote comercial y servicios H6 CS Puerta Norte ubicado en una de las zonas de mayor dinamismo residencial y comercial, Juriquilla, Querétaro, con una permisividad de hasta 20 niveles (60 metros). Uso de suelo Mixto (Habitacional H6 + comercial y servicios) Potencial de construcción: 5,193.54 m2 Huella de desplante: 649.19 m2

### Características

● Luz ● Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

