



ID:119321 - Colinas Del Valle

\$12,800,000 MXN



Marimar Pando
 Celular: (81) 1022-7647
 Whatsapp: (81) 1022-7647
marimar.pando@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Colinas del Valle
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 144 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 420 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 9 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 2
Antiguedad:

Detalle

Descubre esta hermosa casa de diseño contemporáneo, ubicada en una de las zonas más tranquilas de Colinas del Valle. Su excelente distribución, acabados de buena calidad y vistas panorámicas que abarcan desde La Huasteca y el Cerro de la ?M? hasta el Cerro de la Silla, la convierten en una propiedad única. ?? ?Terreno: 144 m² ?? ?Construcción: 420 m² Casa con 3 plantas y sótano (bodega)? En Planta Alta la Recamara Principal cuenta con vista panorámica y 2 secundarias, cada una con walk-in closet y baño completo? En Planta Principal, la cocina totalmente abierta a las áreas sociales, contando con sala y comedor con vistas espectaculares y acabados con diseño único? En Planta Baja se disfruta de una terraza con las mismas vistas, área de bar con detalles especiales y estudio u oficina con opción a una cuarta recamara con baño completo? Lavandería, cuarto de servicio, patio y cisterna? El sótano o bodega tiene jardín, cuarto de juegos o cine y medio baño?. Cochera para 2 autos y extensa área de estacionamiento para visitas?. La colonia es privada con seguridad las 24 hrs, con grandes amenidades tales como: Canchas de basketbol, futbol y padel, gimnasio al aire libre, área de mascotas, Casa Club para eventos y 7-Eleven.

Características

- | | | |
|---------------|----------------------|-------------|
| ● Seguridad | ● Jardín | ● Minisplit |
| ● Calefacción | ● Cuarto de servicio | ● Terraza |
| ● Boiler | ● A/C | ● Gas |
| ● Luz | ● Agua | ● Cocina |
| ● Estufa | ● Cisterna | ● Bodega |
| ● Mascotas | ● Equipado | ● Sótano |

Otros:



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx