



ID:120678 - Obispado

\$1,854,000 MXN



Lizeth Marlene Torres Peña

Celular: (81) 2202-1230

Whatsapp: (81) 2202-1230

lizeth.torresp.gvia@gmail.com

## Venta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Obispado  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 7  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 173 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 101 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 0 Mts  
**Fondo:** 0 Mts

### Detalle

Atencion Inversionistas!! Oportunidad de negocio, local de tacos para traspaso de equipo y mobiliario, contrato restante a 2 años de renta. Local comercial nuevo ubicado en el corazon del Obispado en centro de Monterrey, Nuevo Leon, cuenta con 101 m2 de construccion y terraza de 72m2, ubicado en el edificio TORRE LUX, cuenta con aire acondicionado, 7 cajones de estacionamiento en la parte exterior del edificio, terraza y esta completamente nuevo, no dejes pasar esta oportunidad de negocio.

### Características

- Amueblado
- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

