

ID: **120082** - Terralta Residencial

\$12,683,918 MXN



Gloria Acuña Ayala

Celular: (81) 1999-8257

Whatsapp: (81) 1999-8257

gloria.acunaa@gvia.mx

## Venta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: García

Colonia: Terralta Residencial Country Club

Zona: García

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 0

Plantas: 0

Estacionamiento: 0

Antigüedad:

Terreno: 1456 Mts<sup>2</sup>Construcción: 0 mts<sup>2</sup>

Frente: 26 Mts

Fondo: 56 Mts

### Detalle

Activo estratégico en zona de mayor deseabilidad. Terreno ubicado dentro de Terralta Residencial & Country Club, en una de las zonas con mayor atractivo visual y plusvalía del desarrollo: área cercana al lago y campo de golf. Ventajas para Inversionista: mayor demanda por ubicación premium, entorno natural exclusivo (lago + golf), frente amplio ideal para residencia AAA, baja oferta de terrenos con estas características, alto potencial de apreciación patrimonial.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Golf
- Luz
- Agua
- Asadores

Otros: Ubicación privilegiada cerca del lago

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)