



ID: **122474** - Cerradas de Casablanca

**\$7,000,000** MXN



**María Guadalupe Jiménez Terán**

[Celular: \(81\) 2369-9674](tel:(81)2369-9674)

[Whatsapp: \(81\) 2369-9674](tel:(81)2369-9674)

[lupita.jimenez@gvia@gmail.com](mailto:lupita.jimenez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Nicolás de los Garza

**Colonia:** Cerradas de Casa Blanca

**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 4

**Medios Baños:** 2

**Plantas:** 4

**Estacionamiento:** 2

**Antigüedad:** 7

**Terreno:** 131 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 289 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 7 Mts

**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Descubre esta espectacular casa en Cerradas de Casablanca, que cuenta con 4 recámaras y 4 baños completos, además de 2 medios baños. La propiedad, de 289 m<sup>2</sup> de construcción y 131 m<sup>2</sup> de terreno, se distribuye en 4 plantas, ofreciendo un diseño funcional y elegante. Disfruta de la comodidad de un cuarto de servicio, terraza y minisplit en cada ambiente. La seguridad está garantizada con portón eléctrico. Equipado con cocina, estufa, boiler, y servicios de gas, luz y agua. Con 2 cajones de estacionamiento, es ideal para tu familia. Se muestra, previa cita.

### Características

- |                      |             |             |
|----------------------|-------------|-------------|
| ● Amueblado          | ● Seguridad | ● Minisplit |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza   | ● Boiler    |
| ● A/C                | ● Gas       | ● Luz       |
| ● Agua               | ● Cocina    | ● Estufa    |
| ● Portón eléctrico   | ● Asadores  | ● Equipado  |

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

