



**ID:121933 - TERRA PARK III,  
NAVE INDUSTRIAL MAGMA**

**\$143,280 MXN**



**Karla Baltazar Gómez**

**Celular: (81) 8018-1017**

**Whatsapp: (81) 8018-1017**

**karla.baltazarg.gvia@gmail.com**

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Santa Catarina

**Colonia:** Santa Catarina Industrial Park

**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 10

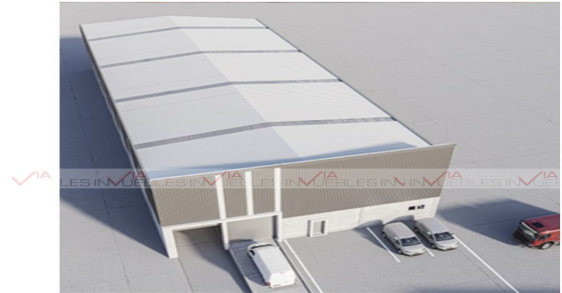
**Antigüedad:**

**Terreno:** 1194 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 971 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 30 Mts

**Fondo:** 40 Mts



### Detalle

Nave Industrial. Cuenta con oficina, 10 cajones estacionamiento, altura libre 9 metros, andén con rampa nivelada, acceso controlado, línea de agua potable, drenaje sanitario, estructura eléctrica media tensión, alumbrado led, pavimento tráfico pesado. Muros precolados, firme de concreto, cubierta KR-18/sky light al 10% con aislamiento.

### Características

● Seguridad ● Luz ● Agua

Otros: Altura 9 mts, servicios subterráneos listos agua, luz, gas, internet

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

