



ID:120503 - Puerta de Hierro

\$5,500,000 MXN



Susana Bojórquez Félix

Celular: (81) 1907-9406

Whatsapp: (81) 1907-9406

susana.bojorquezf.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Puerta de Hierro
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 144 Mts²
Construcción: 215 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 20 Mts

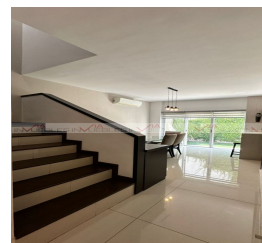
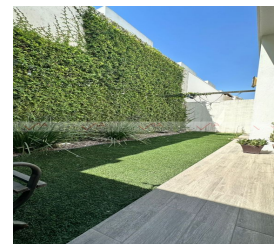
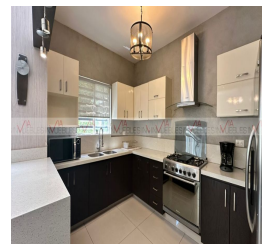
Detalle

Hermosa casa en venta con excelente distribución, amplios espacios y acabados de alta calidad, ubicada en fraccionamiento privado con vigilancia 24/7 y amenidades, ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y plusvalía. La propiedad se distribuye en dos plantas: Planta baja: Cuenta con cochera para dos autos con portón eléctrico doble, recibidor, medio baño para visitas, amplia sala, cuarto de almacén, espacioso comedor y hermosa cocina equipada con barra de piedra de cuarzo. También dispone de área de lavandería techada y un amplio patio, ideal para reuniones familiares o área de jardín. Planta alta: Tres recámaras, la recámara principal con baño completo y vestidor. Las recámaras secundarias comparten baño completo. Además, cuenta con estancia familiar y terraza, perfectas para área de TV, oficina o descanso. La casa ofrece excelente iluminación natural, espacios muy cómodos y una distribución funcional que brinda confort y privacidad. Ubicada en privada con vigilancia 24/7, que además cuenta con amenidades como: Andador para caminar Cancha de soccer Juegos infantiles Casa club Alberca Áreas verdes Ambiente familiar y seguro Ideal para quienes buscan vivir en un entorno tranquilo, con seguridad y áreas recreativas para toda la familia.

Características

- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico

Otros: 5 minisplit, iluminación, perianas en toda la casa, escalera forrada en madera, duela de madera, detalles de madera empotrados, papel tapiz, tina de baño en recámara principal



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx