



ID:121380 - Bosques de la Silla

\$8,500,000 MXN



Sofía Fabiana Duré Ruiz Díaz

Celular: (81) 3402-8972

Whatsapp: (81) 3402-8972

sofia.durer.gvia@gmail.com

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Juárez  
**Colonia:** Bosques de la Silla (Santa Ana de Abajo)  
**Zona:** Benito Juárez

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 6000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 360 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 100 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 60 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Oportunidad de Inversión: Quinta de 6,000 m<sup>2</sup> con Pozo Propio en Ciudad Juárez ¡Atención inversionistas y amantes de la naturaleza! Se pone a la venta espectacular quinta ubicada en una de las zonas con mayor tradición de recreación en Ciudad Juárez. Con una superficie de 6,000 m<sup>2</sup> de terreno totalmente plano, esta propiedad es el lienzo en blanco perfecto para un salón de eventos de alto nivel o un desarrollo habitacional privado. Infraestructura: Cuenta con una construcción funcional de 2 recámaras y 2 baños completos. Amenidades: Alberca lista para disfrutar y una zona arbolada que brinda fresca y privacidad. Recursos: Pozo de agua propio (un activo de alto valor en la región). Potencial: Amplio espacio para diseñar áreas de asadores, palapas y estacionamiento masivo. Ya sea para un negocio de rentas por temporada o para consolidar un rancho personal de lujo, esta propiedad ofrece la amplitud y ubicación necesarias para garantizar plusvalía.

### Características

- Alberca
- Jardín
- Luz
- Agua

Otros: Propio pozo de agua

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

