



ID: **117292** - Parque Industrial  
Ciénega de Flores

**\$6,900,000 MXN**



**Hortensia Aldrete Navarro**  
Celular: (44) 2139-0033  
Whatsapp: (44) 2139-0033  
[hortensia.aldreten@gvia.mx](mailto:hortensia.aldreten@gvia.mx)

## Venta de Terreno Industrial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Ciénega de Flores  
**Colonia:** Ciénega de Flores Centro  
**Zona:** Ciénega de Flores

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0      **Terreno:** 4123 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0      **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0      **Frente:** 44 Mts  
**Plantas:** 0      **Fondo:** 92 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antiguedad:**

### Detalle

Terreno Industrial ubicado en la colonia Parque Industrial Ciénega de Flores, N.L. muy cerca de la Carretera Libre Monterrey - Nuevo Laredo. Gran disponibilidad laboral gracias a su cercanía a zonas habitacionales. El terreno cuenta con algunas pequeñas áreas construidas que ya se consideran obsoletas. La mayor parte del terreno se encuentra despejado y libre de construcciones. Se encuentran importantes empresas alrededor, como Sherwin Williams.



### Características

● Luz   ● Agua

Otros: Caseta de Seguridad

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)